

Wonderful home with an amazing pool - Wunderschönes Haus mit tollem Pool in Cape Coral

Objektnummer: FL21/105

List price: **\$397,000**



Adresse: 33991 CAPE CORAL, FL - Die genaue Adresse teilen wir Ihnen gerne mit.

Objektdaten

List price:	\$397,000
Zimmer:	3
Living Area:	1.868,00 sqft (0 m²)
Plot Size:	2.863,00 sqft (0 m²)
Type:	SINGLE_FAMILY_HOUSE
Bedrooms:	3
Baths:	2
Objektzustand:	FIRST_TIME_USE
Year Built:	2020
Heizungsart:	CENTRAL_HEATING
Energietraeger:	ELECTRICITY
Year Built:	2020
Private Pool:	Yes
View:	Canal
Garage Spaces:	2

Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Wonderful home with an amazing pool - Wunderschönes Haus mit tollem Pool in Cape Coral

Objektnummer: FL21/105

List price: **\$397,000**



Objektbeschreibung

STUNNING NEW CONSTRUCTION WITHOUT THE WAIT!!! This POOL HOME with 3 bedrooms, 2 baths, and 2 car garage, boasts over 1800 sq ft of living area with attention to every detail and amazing upgrades! You will find EVERYTHING in this one!...located in a desirable SW Cape Coral neighborhood on a freshwater canal to enjoy plenty of fishing on those beautiful Florida evenings... All assessments will be paid at closing...Schedule a showing today!!!!... Seller is motivated, make your offer!

Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Wonderful home with an amazing pool - Wunderschönes Haus mit tollem Pool in Cape Coral

Objektnummer: FL21/105

List price: **\$397,000**

Objektausstattung

Cable: Yes

Windows: Impact Resistant

Exterior Finish: Stucco

Flooring: Tile

Cooling: Ceiling Fans, Central Electric

Floor Plan Type: Split Bedrooms

Kitchen: Island, Pantry

Heating: Central Electric

View: Canal

Gas YN: No

Private Pool: Yes/Below Ground, Concrete

Private Spa: No

Amenities: None

Bedroom: Split Bedrooms

Dining: Dining - Family

Equipment: Auto Garage Door, Dishwasher, Dryer, Microwave, Refrigerator, Washer

Exterior Features: Fence, Patio, Sprinkler Auto

Interior Features: Pantry, Smoke Detectors, Tray Ceiling

Master Bath: Jetted Tub, Separate Tub And Shower

Additional Rooms: Laundry in Residence, Open Lanai/Porch, Den - Study

Parking: 2+ Spaces

Road: City Maintained, Paved Road, Public Road

Storm Protection: Impact Resistant Doors, Impact Resistant Windows

Total Floors in Property: 1

Building Style: 1 Story/Ranch

Total Building Floors: 1

Construction Concrete Block

Unit Floor: 1

Roof: Tile

Garage: Attached

Garage Spaces: 2

Wonderful home with an amazing pool - Wunderschönes Haus mit tollem Pool in Cape Coral

Objektnummer: FL21/105

List price: **\$397,000**

Objektlage

Waterfront: Yes

Waterfront Descrip.: Canal

Gulf Access: No

Boat/Dock Info: None

Canal Width 81-120

Water: Central, See Remarks

Sewer: Central, See Remarks

Irrigation: Central

Wonderful home with an amazing pool - Wunderschönes Haus mit tollem Pool in Cape Coral

Objektnummer: FL21/105

List price: **\$397,000**

Sonstiges

If you have not found the right property, please contact us directly. As Florida experts, we want to help you finding the property that suits you.

Falls Sie die richtige Immobilie noch nicht gefunden haben, fragen Sie gern direkt bei uns an. Als Florida-Experten stehen wir Ihnen gern jederzeit zur Verfügung und helfen Ihnen dabei, die Immobilie zu finden, die Ihren Wünschen entspricht.

Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Wonderful home with an amazing pool - Wunderschönes Haus mit tollem Pool in Cape Coral

Objektnummer: FL21/105

List price: **\$397,000**



Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Wonderful home with an amazing pool - Wunderschönes Haus mit tollem Pool in Cape Coral

Objektnummer: FL21/105

List price: **\$397,000**



Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Wonderful home with an amazing pool - Wunderschönes Haus mit tollem Pool in Cape Coral

Objektnummer: FL21/105

List price: **\$397,000**



Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!