

Fantastic villa in Cape Coral right on the water

Objektnummer: FL20/111

List price: **\$579,000**



Adresse: 33914 CAPE CORAL, FL - Die genaue Adresse teilen wir Ihnen gerne mit.

Objektdaten

List price:	\$579,000
Zimmer:	3
Living Area:	1.637,00 sqft (0 m²)
Plot Size:	3.483,00 sqft (0 m²)
Type:	SINGLE_FAMILY_HOUSE
Bedrooms:	3
Baths:	2
Objektzustand:	WELL_KEPT
Year Built:	1972
Heizungsart:	CENTRAL_HEATING
Energietraeger:	ELECTRICITY
Year Built:	1972
Private Pool:	Yes
Waterfront:	Yes
Garage Spaces:	2

Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Fantastic villa in Cape Coral right on the water

Objektnummer: FL20/111

List price: **\$579,000**



Objektbeschreibung

Gulf Access Home right at one of the 8 Lakes in southern exposure. Oversized Lot with 113 ft waterfront and breathtaking view and a Concrete Dock for your Gulf Access Needs. Please look at the virtual tour for all panorama views. Just finished with a complete remodel makes it almost a new house. New flooring in whole house with upgraded porcelain Tiles, fresh paint inside and outside, new light fixtures, newer kitchen and vanities with granite countertop, with upgraded plumbing fixtures. New bathrooms with shower and Tub. New AC System installed 3 month ago. Even all new landscaping around the house. The open floor plan gives you plenty of space and has 2 large sliding glass doors from the living room to the Lanai / Pool area. Large pool deck area with a great pool to swim. Pool was also resurfaced with additional Travertine coping. House comes complete furnished with all house hold items. Investors will like the booking agreements we have already in place for this vacation home. Or just bring your personal belongings and it is move in ready. All Assessments are in and Paid!

Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Fantastic villa in Cape Coral right on the water

Objektnummer: FL20/111

List price: **\$579,000**

Objektausstattung

Units in Complex: 1

Builder Product: No

Total Floors in Property: 1

Building Style: Traditional

Total Building Floors: Construction Concrete Block

Roof: Tile

Units in Building: 1

Elevator: None

Garage: Attached

Garage Spaces: 2

Gulf Access Type: Bridge(s)/Water Indirect

Windows: Single Hung, Sliding

Exterior Finish: Stucco

Community Type: Non-Gated

Flooring: Tile

Cooling: Central Electric

Floor Plan Type: Great Room

Heating: Central Electric

View: Lake

Gas YN: No

Private Pool: Yes/Below Ground, Heated Electric, Screened

Private Spa: No

Amenities: Internet Access

Dining: Breakfast Bar, Dining - Family

Equipment: Auto Garage Door, Dishwasher, Disposal, Dryer, Microwave, Refrigerator/Icemaker, Self Cleaning Oven, Smoke Detector, Washer

Exterior Features: Sprinkler Auto

Interior Features: Bar, Closet Cabinets, Smoke Detectors, Walk-In Closet, Window Coverings

Master Bath: Combo Tub And Shower

Additional Rooms: Family Room, Great Room, Laundry in Residence

Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Fantastic villa in Cape Coral right on the water

Objektnummer: FL20/111

List price: **\$579,000**

Objektlage

Waterfront: Yes

Waterfront Descrip.: Basin, Lake

Gulf Access: Yes/Bridge(s)/Water Indirect

Boat/Dock Info: Boat Dock Private, Concrete Dock, Dock Included, Tiki Hut

Canal Width: Canal Width 200+

Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Fantastic villa in Cape Coral right on the water

Objektnummer: FL20/111

List price: **\$579,000**

Sonstiges

If you have not found the right property, please contact us directly. As Florida experts, we want to help you finding the property that suits you.

Falls Sie die richtige Immobilie noch nicht gefunden haben, fragen Sie gern direkt bei uns an. Als Florida-Experten stehen wir Ihnen gern jederzeit zur Verfügung und helfen Ihnen dabei, die Immobilie zu finden, die Ihren Wünschen entspricht.

Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Fantastic villa in Cape Coral right on the water

Objektnummer: FL20/111

List price: **\$579,000**



Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Fantastic villa in Cape Coral right on the water

Objektnummer: FL20/111

List price: **\$579,000**



Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Fantastic villa in Cape Coral right on the water

Objektnummer: FL20/111

List price: **\$579,000**



Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!