

Pflegeimmobilie in Bremen

Objektnummer: PF19/100

Kaufpreis: 195.000,00 €



Adresse: 28309 Bremen-Hemelingen - Die genaue Adresse teilen wir Ihnen gerne mit.

Objektdaten

Rendite: 3,8 %

Baujahr: 2019

Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Pflegeimmobilie in Bremen

Objektnummer: PF19/100

Kaufpreis: **195.000,00 €**

Objektbeschreibung

Das Service-Wohnen Hemelingen verbindet ein selbstbestimmtes Leben im Alter mit der zuverlässigen Sicherheit, im Bedarfsfall die jeweils nötige Unterstützung für die individuelle Bewältigung des Alltags zu erhalten. In einem den KfW-40-Standard erfüllenden Neubau entstehen dafür 16 barrierefreie Wohnungen von rund 42 bis 68 Quadratmeter Größe, die Paaren und Alleinstehenden ein allseits behagliches Zuhause bieten.

Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns täglich, auch an Wochenenden und Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Pflegeimmobilie in Bremen

Objektnummer: PF19/100

Kaufpreis: **195.000,00 €****Objektausstattung**

Allen Wohneinheiten gemein ist ein großzügig geschnittener kombinierter Wohn- und Essbereich. Bodentiefe Fenster tragen zu einer angenehmen und lichtdurchfluteten Atmosphäre bei. Dazu verfügt jede Wohnung über ein separates Schlafzimmer sowie ein seniorengerechtes Bad. Terrassen laden zum Verweilen an der frischen Luft; umgeben ist das Gebäude von einer ansprechenden Grünanlage. Neben den einladenden Wohnungen profitieren die Mieter von speziellen Zusatzleistungen wie etwa der Abnahme von administrativen und organisatorischen Aufgaben sowie einem 24-Stunden-Notrufprogramm. Je nach Bedarf und Lebenssituation besteht zudem die Möglichkeit, weitere Leistungen zu buchen. So erhalten die Bewohner die ganz persönlich benötigte Hilfestellung bei einem gleichzeitig weitestgehend selbstständigen Leben.

Investoren finden hier eine äußerst solide Geldanlage bei einer attraktiven und durch zuverlässige Mietausschüttung gewährleisteten Rendite. Wer also einen Anteil am Service-Wohnen Hemelingen erwirbt, geht praktisch kein Risiko ein – und hilft darüber hinaus kräftig dabei mit, den demografischen Wandel in Deutschland zu meistern.

Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Pflegeimmobilie in Bremen

Objektnummer: PF19/100

Kaufpreis: **195.000,00 €**

Sonstiges

Kaufpreise eines Wohnbereiches: 160.125 € - 239.121 € (Wohnfläche: 47,27 m² bis 70,59 m²)

Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!

Pflegeimmobilie in Bremen

Objektnummer: PF19/100

Kaufpreis: **195.000,00 €**



Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Hinz Real Estate
Inter Compact Service UG
Bruchhagen 38
D-31595 Steyerberg
www.hinz-real-estate.de

Telefon: +49 05764 942777
Mobil: +49 (0)172 5113879
Fax: +49 (0)5764 9699692
E-Mail: info@hinz-real-estate.de

Bei Rückfragen erreichen Sie uns
täglich, auch an Wochenenden und
Feiertagen, von 09.00 – 20.00 Uhr.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!